

**AUFRUF ZUR
AUFSICHTSRATSWAHL**

Bis zum April die Wahlvorschläge
für die Wahl 2023 einreichen!

Seite **2**

DIE DIAKONIE INFORMIERT

Eröffnung der Diakonischen
Seniorentagespflege im Amtshaus
steht bevor

Seite **8**

BETRIEBSKOSTEN

Was Sie 2023 wissen müssen

Seite **10**

MITGLIEDER AKTIV

Das Magazin der
Wohnungsbaugenossenschaft
Gotha eG

1 | 2023

www.wbg-gotha.de



Das aktuelle
Baugeschehen:
die wbg berichtet

Baugeschehen 2023

Ein Jahr voller Meilensteine

ab Seite **4**



**WOHNUNGSBAU
GENOSSENSCHAFT
GOTHA eG**

Inhaltsverzeichnis

- 2** **Firmeninformationen**
Aufruf zur Aufsichtsratswahl
- 3** Editorial
Ankündigung und Tagesordnung zur Vertreterversammlung im Juni
- 4-7** Aktuelles Baugeschehen
- 8-9** Angebote der Diakonie
- 10-11** Betriebskosten
- 12** Landessportbund
- 13** **wbg informiert**
Vermietungsservice geschlossen unsere Jubilare
- 14-15** Familie aktiv
Schulanfänger aufgepasst
Osterrätsel
Ostergruß
Termine für 2023
- 16** Service



AUFRUF ZUR AUFSICHTSRATS-WAHL 2023

Liebe Mitglieder,

anlässlich der Vertreterversammlung am 27.06.2023 finden gemäß Genossenschaftssatzung nach vier Jahren Amtszeit die nächsten Wahlen des Aufsichtsrates statt.

Wir möchten an dieses wichtige Ereignis im Leben unserer Genossenschaft erinnern und Sie aufrufen, frühzeitig geeignete Kandidaten aus den Reihen der Genossenschaftsmitglieder für eine Kandidatur zu gewinnen und vorzuschlagen.

Letzter Termin für den Wahlvorschlag ist der 30.04.2023 (Posteingang wbg)

Die Aufgaben und Pflichten des Aufsichtsrates sind umfassend in der Satzung der wbg eG §§ 24–30 a beschrieben. Die künftigen Mitglieder des Aufsichtsrates sollten

- über wohnungswirtschaftliches Wissen verfügen,
- fähig sein, sich über das kaufmännische und technische Handeln des Vorstandes ein Urteil zu bilden.
- persönlich vom Vorstand und wirtschaftlich von der Genossenschaft unabhängig zu sein,
- eine vertrauensvolle aber kritische Zusammenarbeit mit dem Vorstand pflegen.

Wir rufen Sie auf, dafür Sorge zu tragen, dass die Vertreterversammlung 2023 aus einem Kreis geeigneter Kandidaten einen starken Aufsichtsrat von mindestens drei und höchstens fünf Mitgliedern wählen kann, der für die nächsten vier Jahre den Vorstand positiv begleitet.



Neue Mitarbeiterin

Am 01.12.2022 hat Birgit Gronowski ihre Tätigkeit als Mitarbeiterin im Rechnungswesen begonnen. Wir heißen sie an dieser Stelle nochmals herzlich willkommen und wünschen ihr Erfolg und Freude bei der Arbeit.



Liebe Leserinnen, liebe Leser,

Dieses Jahr steht für uns unter dem Motto „Ein Jahr voller Meilensteine“. Gleich mehrere unserer großen Bauprojekte der letzten Jahre finden ihren planmäßigen Abschluss und neue Mieter können einziehen. Im Neubau Augustinerstraße 13 und im Amtshaus Augustinerstraße 15 ist es im Juni bereits soweit. Im Erdgeschoss eröffnet die Diakonie ab Anfang August eine Tagespflege. Anfang November dürfen dann die ersten Mieter im Neubau Augustinerstraße 17 in der Heinoldsgasse 2–12 ihre Wohnungsschlüssel in Empfang nehmen. Außerdem wird gleichzeitig unser neues Parkdeck in diesem Wohnkomplex eingeweiht.

Weitere Projekte werfen ihre Schatten – oder vielmehr Farben – voraus: In der Seebergstraße erhält eines unserer Gebäude einen neuen Fassadenanstrich und in der Straße der Einheit 25–31 werden demnächst die Hausflure nach malermäßiger Instandsetzung in frischen Farben erstrahlen.

Ein weiterer wichtiger Meilenstein in der Geschichte der wbg ist die Veröffentlichung der neuen Satzung. Wir freuen uns, Ihnen mit dieser Ausgabe der Mitgliederzeitschrift ein frisch gedrucktes Exemplar der neuen Satzung übergeben zu können, die in Rekordzeit vom Registergericht bestätigt und im Genossenschaftsregister eingetragen wurde. Bereits seit dem 19.12.2022 ist unsere neue Satzung rechtsgültig.

Zur Zeit laufen bei uns wieder die Vorbereitungen für die Jahresabschlussprüfung des Verbandes der Thüringer Wohnungs- und Immobilienwirtschaft e.V. Der nächste Höhepunkt des Jahres ist dann die Vertreterversammlung mit der Wahl des Aufsichtsrates (siehe Wahlaufzuruf Seite 2).

Ende August, wenn der Sommer sich dem Ende neigt und das neue Schuljahr beginnt, freuen wir uns wie jedes Jahr auf das gemeinsame Sommerfest mit unseren Jüngsten, zu dem alle Kinder der wbg herzlich eingeladen sind. Das Miteinander wird auch im kommenden Jahr groß geschrieben!

Einen optimistischen Frühling wünschen Ihnen Ihre Vorstände

Heike Backhaus und Steffen Priebe

TAGESORDNUNG zur Vertreterversammlung 01/2023 der Wohnungsbaugenossenschaft Gotha eG am 27.06.2023

- 1** Begrüßung durch den Aufsichtsratsvorsitzenden
- 2** Beratung und Beschlussfassung zum Jahresabschluss 2022 gemäß § 35 der Satzung
 - 2.1** Bericht des Vorstandes über die wirtschaftliche Lage und den Jahresabschluss 2022
 - 2.2** Bericht des Aufsichtsrates über das Geschäftsjahr 2022, die gesetzliche Prüfung des Jahresabschlusses 2022, gem. § 38 GenG, Lagebericht und Verwendung des Bilanzgewinns
 - 2.3** Bericht des vtw – Verband der Thüringer Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, gesetzlicher Prüfungsverband, über die gesetzliche Prüfung der Genossenschaft im Jahr 2023 unter Einbeziehung des Jahresabschlusses 2022 gemäß § 53 GenG
 - 2.4** Diskussion
 - 2.5** Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2022
 - 2.6** Verwendung des Bilanzgewinns zum 31.12.2022
 - 2.7** Entlastung des Vorstandes für das Geschäftsjahr 2022
 - 2.8** Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2022
- 3** Aktuelle Informationen über den Stand der Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen 2023/2024
- 4** Beschluss zu § 49 GenG. „Beschränkung für Kredite“
- 5** Beschluss zu § 24 der Satzung „Anzahl der Aufsichtsratsmitglieder“
- 6** Wahl der Wahlkommission für die Wahl des Aufsichtsrates
- 7** Schlusswort des Aufsichtsratsvorsitzenden
- 8** Wahl des Aufsichtsrates
- 9** Bekanntgabe des Wahlergebnisses
- 10** Bekanntgabe des Ergebnisses der konstituierenden Sitzung

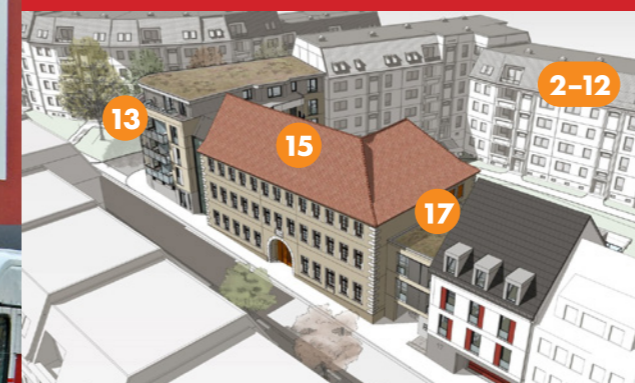
WP Horst Gerisch
Aufsichtsratsvorsitzender

Zeitplanung:
17.00 – 19.00 Uhr Vertreterversammlung
19.00 – 21.00 Uhr Gemeinsames Essen zum Internationalen Genossenschaftstag

EIN JAHR VOLLER MEILENSTEINE

Die Baumaßnahmen rund um das historische Amtshaus verlaufen planmäßig: 2023 kann Einzug gefeiert werden.

Nach mehreren Jahren intensiver Bautätigkeiten nähern wir uns in diesem Jahr einem mehrfachen Finale – gleich fünf neue Objekte können den wbg-Mitgliedern zur Nutzung übergeben werden. Über 80 neue Wohnungen können 2023 bezogen werden. Details zu den einzelnen Projekten liefert unsere nachfolgende Übersicht.



Den Anfang in der langen Reihe der Eröffnungen und Einweihungen machen dieses Jahr im Juni die Augustinerstraße 13 und 15.

Der Neubau Augustinerstraße 13 mit seiner markanten Fassadenrundung wird insgesamt 12 neue Wohnungen enthalten, 8 davon sind barrierearm gestaltet und 4 schöne Maisonette-Wohnungen im oberen Stockwerk erlauben einen Blick über die Dächer der Innenstadt.

Gleich daneben erstrahlt das ehemalige Amtshaus in neuem Glanz. Im Erdgeschoss wird die Diakonie ebenfalls im Sommer ihre Tagespflege eröffnen.

Bericht vom aktuellen Baugeschehen

Die übrigen 6 Wohnungen im Amtshaus sind ganz besonders in das historische Ambiente des Amtshauses eingepasst und bieten eine attraktive Mischung aus Moderne mit einem Hauch von Geschichte, zum Beispiel über die hochwertigen Fußböden aus Eichendielen. Alle Wohnungen im Amtshaus werden über einen Fahrstuhl in dem gemeinsamen Treppenhhaus, das die beiden Häuser Nr. 13 und 15 verbindet, erreichbar sein.

Gleich gegenüber liegt der Straßenzug Heinoldsgasse 2–12, in dem nach Komplettumbau und Umstrukturierung bald insgesamt 58 neue Wohnungen zur Verfügung stehen. Die Grundrisse der ehemaligen Wohnungen wurden neu gestaltet und teilweise zusammengelegt, so dass viele großzügige 3-Raum-Wohnungen entstehen konnten, die mit größeren Bädern und Küchen, Balkonen oder Loggien und teilweise sogar mit Aufzug alle Anforderungen an zeitgemäßen Wohnkomfort erfüllen. Die Heinoldsgasse 2–12 wird im November eingeweiht, gleichzeitig mit dem Neubau Augustinerstraße 17.

Doch damit noch lange nicht genug – ein weiteres Projekt in der Heinoldsgasse 1–13 startet im April und soll genau zwei Jahre später planmäßig noch 38 weitere neue Wohnungen hervorbringen. In diesem Straßenabschnitt werden ebenso wie in den Häusern gegenüber die Bestandsgebäude bis auf den Rohbau abgebrochen und vollständig neu aufgebaut, mit Umstrukturierung der Wohngrundrisse und sogar der Schaffung von Hausgärten.

Neubau Eckhaus Augustinerstraße 13



- **ab 01.06.2023 Vermietung**
- alle 12 Wohnungen mit Aufzug
- 8 barrierearme Wohnungen und 4 Maisonette Wohnungen
- in dem Erschließungsbauwerk mit Glasfassade ist ein Aufzug angeordnet, der die Geschosse der Augustinerstraße 13 und die Obergeschosse des Amtshauses barrierefrei erschließt

Neubau Mehrfamilienhaus Augustinerstraße 17



- **ab 20.11.2023 Vermietung**
- im Erdgeschoss befinden sich neben einer Hofdurchfahrt technische Funktionsräume und Abstellräume sowie eine Doppelgarage
- in den Obergeschossen insgesamt 5 Wohnungen mit großzügigen Loggien in Südausrichtung

Amtshaus Augustinerstraße 15

- **ab 01.07.2023 Vermietung**
- alle 6 Wohnungen mit Aufzug
- Erdgeschoss – Tagespflege Diakonie
- Fußboden aus Eichendielung sorgt für Komfort und Wärme
- In einer Wohnung sorgen nostalgische Türbeschläge für ein Flair der besonderen Art
- restaurierte Wandmalereien, Stuckdecken und Wandvertäfelungen



Neubau Parkdeck

- **ab 01.11.2023 Eröffnung**
- Stellplatzanlage mit 2 Ebenen
- 56 Stellplätze im Bereich des Parkdecks
- 5 Außenstellplätze
- 4 öffentlich gewidmete Außenstellplätze am Münzweg

Heinoldsgasse 2 – 12



- **ab 01.11.2023 Vermietung**
- 58 Wohnungen
- Aufzugsanlage in Heinoldsgasse 12
- Umstrukturierung der Wohngrundrisse zu großzügigen 3-Raumwohnungen
- Vergrößerung der Bäder und Küchen
- neue Balkon- und Loggienkonstruktionen
- Wohnraumerweiterungen

- Abbruch, Rohbau, Fenster und Dach – Beginn April 2023 – Fertigstellung April 2025
- neue Balkon- und Loggien-Konstruktionen bzw. Wohnraumerweiterungen
- energetische Sanierung der gesamten Gebäudehülle einschließlich neuer Dach-, Fassaden- und Kellerdeckendämmung
- Zusammenfassung kleiner Wohneinheiten zu größeren (dadurch Reduzierung auf insgesamt 38 Wohnungen)
- Vergrößerung der Bäder und Küchen
- Anordnung von Hausgärten

Heinoldsgasse 1–13



Eröffnung der „Diakonischen Seniorentagespflege im Amtshaus“

Diakonie für den Landkreis Gotha



Endlich ist es so weit. Bis Ende Juni 2023 werden die Bauarbeiten im denkmalgeschützten Amtshaus Gotha abgeschlossen sein und am 01. Juli werden die Räume der Tagespflege an die Diakonie übergeben. Im Juli wird die Tagespflege eingerichtet und ab 01.08.2023 dürfen wir die ersten Besucher*innen begrüßen. Bis zu 13 Gäste können täglich betreut werden.

Begonnen wird der Tag mit einem gemeinsamen Frühstück. In Gesellschaft schmeckt es besser und man kann anregende Gespräche führen. Am Vormittag wird es verschiedene Betreuungs- und Therapieangebote geben. Die Förderung und die Erhaltung der Mobilität unserer Besucher*innen wird im Vordergrund stehen, welches durch verschiedene physiotherapeutische Maßnahmen unterstützt werden wird. In Absprache mit dem/r Besucher*in und deren Angehörigen wird ein geeigneter Bewegungs- und Therapieplan erstellt und umgesetzt. Zudem werden ausgebildete Betreuungskräfte verschiedene, mit unseren Gästen abgestimmte Angebote, für eine sinnvolle Tagesgestaltung machen.

Nach einem gemeinsamen Mittagessen, welches in der Tagespflege täglich frisch gekocht wird, können sich die Besucher*innen auf Wunsch in Entspannungssesseln ausruhen oder an einem weiteren Betreuungsangebot teilnehmen. Entspannungs- und Wellnessangebote nach den 5 Säulen des Gesundheitskonzeptes von Sebastian Kneipp werden die

Besuchstage der Senioren*innen in einem sehr schönen Ambiente abrunden.

Mit Kaffee und frisch gebackenem Kuchen lassen wir den Tag ausklingen, bevor die Tagesgäste durch unseren Fahrdienst nach Hause begleitet werden.

Am 25. August 2023 wird die feierliche Eröffnung der „Diakonischen Seniorentagespflege im Amtshaus“ stattfinden. Interessenten sind herzlich eingeladen.

Falls Sie oder Ihre Angehörigen Interesse an einem Tagespflegeplatz ab dem 01.08.2023 haben oder weitere Informationen benötigen, wenden Sie sich bitte an:

Frau Lips

Tel. 03621 733 799 12

Mail: ellen.lips@diakonie-gotha.de



In christlicher Tradition

- Pflegeberatungsbesuche
- Kurse für pflegende Angehörige
- Seniorentreffs
- Pflege zu Hause
- ambulante Betreuungsangebote
- Seniorentageseinrichtungen
- Betreutes Wohnen
- Seniorenwohnen in Hausgemeinschaften
- Spezialisierung auf Demenz, Kneipp u. Palliativ

Josias Löffler
Diakoniewerk Gotha
gGmbH
Brühl 9 · 99867 Gotha
T 03621-733799-0
www.diakonie-gotha.de

NOCH SPANNENDER ALS TWITCH!
Deine Ausbildung als Pflegefachfrau / -mann

QR-Code scannen, SMS senden, Infos erhalten.

VOLLE FAHRT IN DEN BERUFSSTART!
Starte Dein FSJ in der Pflege

QR-Code scannen, SMS senden, Infos erhalten.

Diakonie ist Zukunftspflege Deine Ausbildung als Pflegefachfrau/-mann oder als Pflegeassistent*in

Deine Zukunft bei der Diakonie für den Landkreis Gotha ist so bunt wie Du selbst! Egal, ob Du eine Ausbildung bei uns starten willst, einen coolen Ort für Dein FSJ suchst oder gleich mit einem dualen Studium richtig durchstarten willst. Informier Dich jetzt zu unseren Möglichkeiten!

Du kannst bei uns in Gotha, Waltershausen, Bad Tabarz, Tambach-Dietharz oder in Ballstädt ein Praktikum, ein FSJ oder eine Ausbildung machen.

Noch unsicher? Dann mach ein Praktikum bei uns!

Oder wenn Du noch mehr über die Ausbildungsmöglichkeiten erfahren willst, dann melde Dich bei:

Melanie Zeranski

Praxiskoordinatorin

Mobil: 0152-54691000

Mail: melanie.zeranski@diakonie-gotha.de



Gute Gründe für die Ausbildung bei uns:

- ✓ Pflege hautnah erleben & mitgestalten – Du wählst einen echten Job mit Sinn und kannst diesen aktiv mit Deinen Ideen gestalten. Deine Stärken kannst Du bei uns praktisch einsetzen und wirst immer mit einem Lächeln belohnt.
- ✓ Übernahmegarantie, viele Benefits & Entwicklungsmöglichkeiten – nach der Ausbildung stehen Dir bei uns alle Türen offen. Du kannst je nach Wunsch Zusatzfunktionen übernehmen bspw. als Digitalisierungsverantwortliche oder als Diabetesberaterin oder ein duales Studium dranhängen.
- ✓ ein cooles Team & tolle Ausbilder – unsere Praxisanleiterinnen konzentrieren sich voll auf Dich und deine Ausbildung und haben immer ein offenes Ohr für Dich.

Das berichten unsere Auszubildenden auf YouTube über die Ausbildung in der Diakonie Gotha ▶



Betriebskosten – Aktuell

Im letzten Jahr sind die Preise für Lebensmittel, Dienstleistungen, Kraftstoff ... und nicht zuletzt die Energiekosten stark gestiegen. Viele Menschen fragen sich, ob sie auf Dauer diese hohen Kosten aus ihrem laufenden Einkommen tragen können.

Die Bundesregierung hat deshalb eine Reihe von Maßnahmen zur Entlastung von Haushalten und Unternehmen beschlossen. Wir möchten Ihnen hierzu einen kurzen Überblick geben.

Bereits im September 2022 hat der Bund an alle Erwerbstätigen eine einmalige Energiepreispauschale vom 300 € brutto gezahlt. Rentner und Rentnerinnen erhielten diese im Dezember 2022. Die Mehrwertsteuer wurde für Gas ab 01.01.2022 und für Fernwärme ab 01.10.2022 von 19 % auf 7 % gesenkt.

Als Soforthilfe hat der Bund den Dezember-Abschlag 2022 für Gas und Wärme übernommen. Über die Höhe der gezahlten Soforthilfe haben wir Sie bereits schriftlich informiert.

In einer zweiten Stufe ist ab 01. März 2023 die Umsetzung der Gas-, Wärme- und Strompreisbremse vorgesehen, wobei es für die Monate Januar und Februar 2023 eine rückwirkende Entlastung geben soll. Vorgesehen ist, dass private Haushalte und kleine Unternehmen 80 Prozent ihres Vorjahresverbrauches zu einem gedeckelten Preis erhalten. Das sind beim Strom 40 Cent pro kWh, bei Gas 12 Cent pro kWh und bei Wärme 9,5 Cent pro kWh. Diese Regelungen sollen zunächst bis Ende Dezember 2023 gelten.

Aufgrund langjähriger Verträge mit der Stadtwerke Gotha GmbH greifen für die Verbrauchsstellen der wbg Gotha eG ab 01.01.2023 Energie- und Strompreise, die im Vergleich zum Vorjahr zwar stark angestiegen sind, jedoch wirkt sich die von der Bundesregierung beschlossene Gas-, Wärme- und Strompreisbremse nur in einem geringen Umfang aus. Die Hauptlast der Preiserhöhungen ist von unseren Mitgliedern und Mietern zu tragen. Eine Preissicherheit besteht derzeit leider nicht mehr.

Die Energiepreise setzen sich aus mehreren Preisbestandteilen zusammen. Das sind der Grundpreis je Verbrauchsstelle/Anschluss, Arbeitspreis, CO₂-Preis, staatliche festgelegte Umlagen und Abgaben sowie Steuern. Hinzu kommt, dass der Grund- und Arbeitspreis je nach Verbrauch und Tarif von den Versorgern zu unterschiedlichen Preisen angeboten wird.

Das nachfolgende Diagramm zeigt die Erhöhung des reinen Arbeitspreises für Gas, Fernwärme und Strom seit 01.01.2021 bis 28.02.2023, gültig für die Verbrauchsstellen der wbg Gotha eG.

Die Energiepreisbremse greift nur für 80 % des Vorjahresverbrauches der Verbrauchsstelle.

Der Verbrauch, der darüber liegt, wird mit dem vollen Arbeitspreis berechnet. Derzeit liegt der vereinbarte Arbeitspreis für Gas noch unter der vom Bund festgelegten Gaspreisbremse von 12 Ct/kWh.

Viele Mitglieder und Mieter unserer Genossenschaft haben bereits ihre monatlichen Vorauszahlungen für Betriebs- und Heizkosten freiwillig erhöht, um Nachzahlungen bei den nächsten Betriebskostenabrechnungen zu vermeiden bzw. zu vermindern.

Sofern Sie dies noch nicht in Angriff genommen haben, empfehlen wir Ihnen, aufgrund der ab 01.01.2023 angestiegenen Preise, die monatlichen Vorauszahlungen freiwillig zu erhöhen.

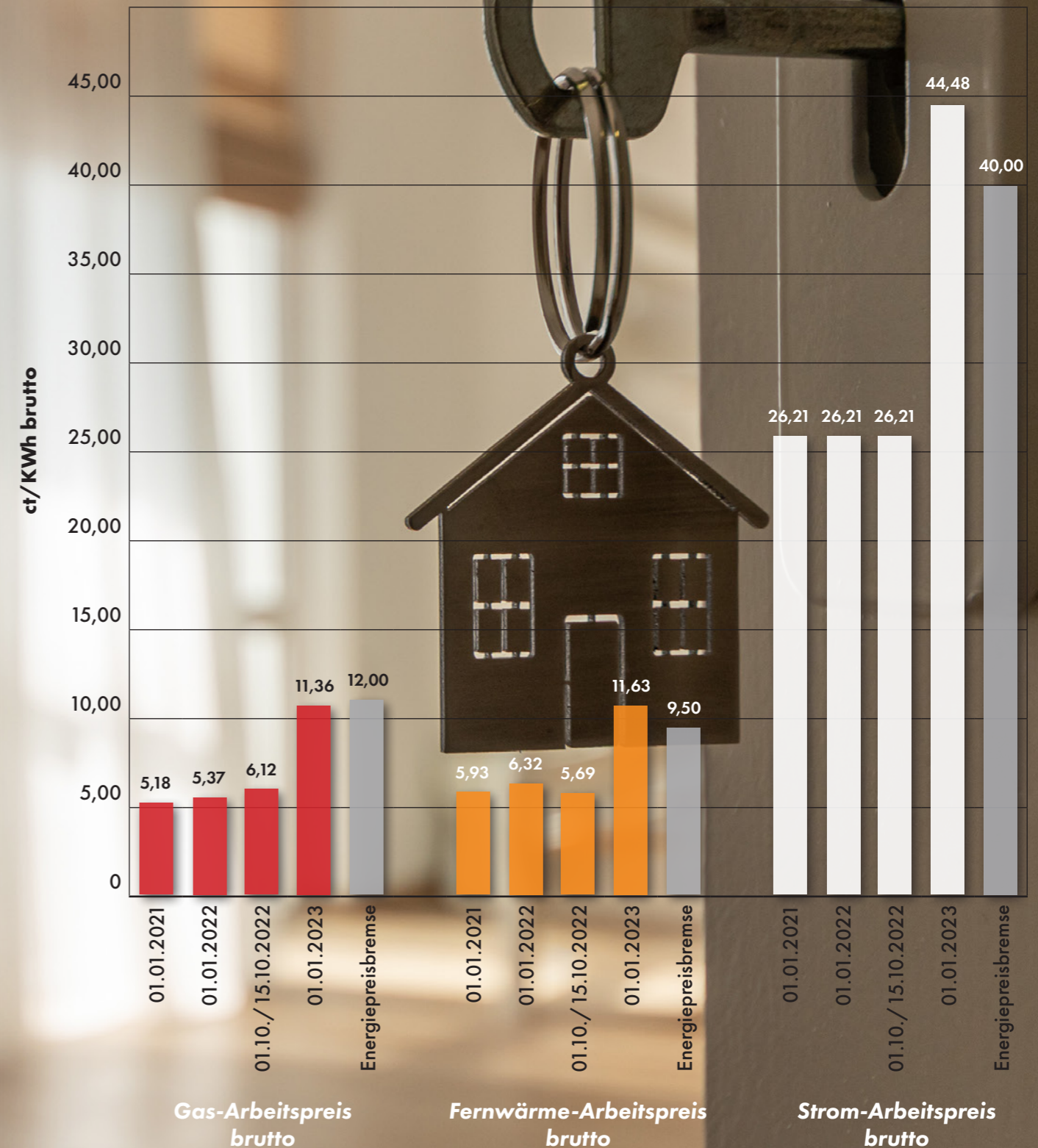
Wir beraten Sie gern. Unsere Mitarbeiterin für Betriebskosten, Frau Köhl, erreichen Sie zu unseren Geschäftszeiten unter der Tel.-Nr. 03621/3077-17.

Bitte erkundigen Sie sich rechtzeitig bei den zuständigen Behörden, ob Sie aufgrund der gestiegenen Kosten ggf. Wohngeld, Bürgergeld oder andere Sozialleistungen beantragen können.

Wichtige und sehr gute Energiespartipps finden Sie auf der Internetseite des Umwelt-Bundesamtes unter:

www.umweltbundesamt.de/publikationen/energiesparen-im-haushalt

Erhöhung des Arbeitspreises 01.01.2021 bis 28.02.2023



Wir gratulieren unseren Jubilaren der Monate
Januar bis Juni 2023

zum 75. Geburtstag

Barbara Navara
Hannelore Rehn
Bernd Ortlepp
Wolfgang Worsch
Regina Kopp
Edith Händel
Johanna Lemche
Martin Reinhardt
Rüdiger Bernhardt
Brigitte Sachs
Eveline Pörner
Elvira Ponomareva
Ingrid Scholz
Gisela Härzer

Rüdiger Mahr
Peter Bergsträßer
Rainer Tüngethal
Karin Kuhlmei
Karin Michauk
Jürgen Göpel
Eckhard Pförtner
Christel Hesse
Dietrich Christ
Bärbel Breitbarth
Klaus Bartel
Doris Peters
Katharina Garbe
Monika Schultz
Klaus-Peter Dazenko
Heide-Marie Flarchheim
Hella Höpfner
Karin Ellert
Adelheid Krämer

Ingrid Engelbracht
Waltraud Vogel
Rudolf Nitz
Heinz Buchhardt
Lieselotte Buch
Roland Leich
Anneliese Schmauch
Ingrid Becher
Marie Höfig
Gudrun Frank
Heinz Paruschke
Gisela Keilhoff
Käthe Schiller
Adelheid Schweiger
Harry Landmann
Werner Hildebrandt

zum 91. Geburtstag

Sigismund Wendt
Gisela Matschoß
Helmut Baumann
Heinz Steinke

zum 92. Geburtstag

Erika Kalbitz
Anita Bach
Helga Stoll
Helmut Eitner

zum 93. Geburtstag

Manfred Hübner
Gabriele Lehmann
Klaus-Detlef Gleichmann

zum 80. Geburtstag

Klaus Keith
Rosemarie Krech
Ingrid Milz
Edeltraud Fritsche
Klaus Möller
Monika Frey
Christa Koch
Peter Jahr
Manfred Reichl
Heidemarie Schröter

zum 85. Geburtstag

Rita Käppler
Elfriede Bretzke
Johanna Stegner
Ingrid König
Manfred Werneke
Hildegard Kowallik

zum 90. Geburtstag

Manfred Hähnlein
Brigitte Räßle
Marianne Niewelt
Erich Geleick
Josef Kriegler
Gisela Möller
Anita Bärtich
Manfred Kutke
Ursula Schreiber

zum 96. Geburtstag

Heinz Schwabe
Waltraud Kunisch

zum 97. Geburtstag

Else Lenzer



SPORT IN THÜRINGEN: VEREINS-A VIELFALT!

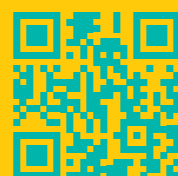
#FürAlleWasDabei!

Offizieller Medienpartner



Du hast Lust auf Sport?

Finde unter 3.300 Thüringer Sportvereinen genau den, der zu dir passt und trainiere einen Monat kostenfrei mit einer Probemitgliedschaft. Alle Informationen und deinen Gutschein findest du im Netz.



LSB
LANDESPORTBUND THÜRINGEN

Mehr Infos: www.vereins-a.de

Aktuelle Wohnungsangebote, Informationen, Berichte, Ansprechpartner, Stellenausschreibungen und Formulare finden Sie auf unserer Webseite www.wbg-gotha.de

Immer aktuell informiert!




Zentraler Anlaufpunkt ist jetzt die Geschäftsstelle in der Breiten Gasse

Der Vermietungsservice der wbg Gotha eG am Hauptmarkt 46 musste aus organisatorischen Gründen Ende letzten Jahres geschlossen werden. Wir möchten aber darauf hinweisen, dass Ihnen der komplette Service weiterhin in der Geschäftsstelle in der Breiten Gasse 11 im Rahmen unserer Öffnungszeiten zur Verfügung steht:

Montag und Donnerstag 8:00 – 12:00 Uhr
Dienstag 8:00 – 12:00 und 14:00 – 18:00 Uhr
Per E-Mail sind wir immer zu erreichen:
info@wbg-gotha.de

Was gehört nicht in die Reihe?

Liebe Kinder, Ostern ist ein guter Zeitpunkt, um eure Aufmerksamkeit herauszufordern. Schließlich braucht man gute Augen, um alle Eier und Süßigkeiten zu entdecken, die der Osterhase versteckt hat! Schaut genau hin – in jeder Reihe haben wir ein Bild versteckt, was nicht in die Logik der Gruppe gehört. Wir sind natürlich sicher, unsere kleinen Rätselfreunde werden keine große Mühe haben, in jeder Reihe dasjenige Motiv zu entdecken, welches nicht so ganz zu den übrigen passt. Die darunterstehenden Buchstaben fügen sich zu unserem Lösungswort zusammen.

 Die ersten drei richtigen Einsendungen bekommen etwas Schönes für die Augen – sie gewinnen einen Kinogutschein für das Cineplex-Kino in Gotha.

Die Lösung könnt ihr wie immer per Mail oder Postkarte an uns senden oder einfach in unseren Briefkasten einwerfen:

wbg Gotha
Breite Gasse 11
99867 Gotha
info@wbg-gotha.de

Einsendeschluss ist der 6. Mai 2023.
Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Ostergruß

Die wbg wünscht allen Mitgliedern ein frühlingshaftes Osterfest und schöne Feiertage!



OSTERRÄTSEL

				
A	F	B	T	Z
				
O	U	E	S	W
				
L	R	M	T	I
				
C	E	N	G	A
				
P	X	R	H	X
				
J	Q	D	N	K

Lösungswort:

TERMINE

Meilensteine und Feste der wbg in diesem Jahr

April	Osterbrunch als Dankeschön an unsere Handwerker
Mai	Wettbewerb Fassadengestaltung Parkdeck Auswertung Osterrätsel
Juni	Einzugsbeginn in der Augustinerstraße 13
Juli	Einzug Augustinerstraße 15 Besichtigung Amtshaus mit wbg-Vertretern
August	Einweihung und Schlüsselübergabe Augustinerstraße 13/15 Kinderfest
September	Ehrung für „Nachbarn des Jahres“ und „Hausgemeinschaft des Jahres“
Oktober	Mitgliedschaftsjubiläen zur 40-, 50- und 60-jährigen Mitgliedschaft
November	Einweihung Heinoldsgasse 2–12 und Parkdeck am 1.11.
Dezember	Weihnachten

Schulanfänger*innen 2023 aufgepasst!

Liebe ABC-Schützen, sicherlich fiebert ihr schon voller Aufregung dem ersten Schultag im Sommer entgegen. Wir freuen uns mit euch und möchten euch deshalb gerne eine prall gefüllte Zuckertüte überreichen. Darin sind viele tolle Überraschungen versteckt, die darauf warten, ausgepackt zu werden.

Um eine wbg-Schultüte zu erhalten, füllt ihr einfach diese Karte aus und werft sie bis zum 1. Juni 2023 in den Briefkasten unserer Verwaltung in der Breiten Gasse ein. Gerne kann die Karte auch als Scan per Email an info@wbg-gotha.de gesendet werden.

In Vorfreude auf eure Einsendungen: eure wbg

AUFRUF

„Nachbarn des Jahres“ „Hausgemeinschaft des Jahres“

Haben Sie einen besonders netten Nachbarn, der immer für Sie da ist, wenn Sie ihn brauchen? Gibt es eine Hausgemeinschaft wo einer auf den anderen achtet, die zusammen feiern und das genossenschaftliche Leben pflegen?



Wir wollen im September den **Nachbarn des Jahres** und die **Hausgemeinschaft des Jahres** mit einer Überraschung ehren.

Senden Sie uns bitte bis zum 31.07.2023 ihre Vorschläge.

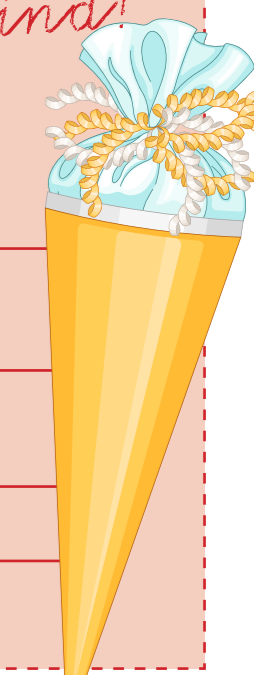


Hurra, ich bin bald Schulkind!

Ich heiße:

Mein Geburtstag:

Hier wohne ich:





WOHNUNGSBAU GENOSSENSCHAFT GOTHA eG

Wohnungsbaugenossenschaft Gotha eG

Verwaltung



Breite Gasse 11
99867 Gotha

Telefon 03621 / 30 77 -0
Telefax 03621 / 30 77 77
E-Mail info@wbg-gotha.de
www.wbg-gotha.de

Öffnungszeiten

Mo/Do 8 – 12 Uhr
Di 8 – 12 Uhr / 14 – 18 Uhr
Mi/Fr geschlossen,
Termine nach Vereinbarung

Havariendienst der Wohnungsbaugenossenschaft Gotha eG

Havarienummer der wbg:

0170 / 449 76 61

Stadtwerke Gotha GmbH

Gas- und Stromausfall im Bereich Versorgungsnetze	03621 / 211 98-182
Ausfall Heizung und Warmwasser (fernwärmeversorgte Wohnungen)	03621 / 70 97 51

Wasser- und Abwasserzweckverband Gotha und Landkreisgemeinden

Ausfall Wasserversorgung tagsüber	03621 / 38 73-0
außerhalb der Geschäftszeiten	03621 / 38 74 93

BILDQUELLEN

wbg, wbg Archiv,
Lutz Ehardt,
AdobeStock:
dechevm (S. 11),
2ragon (S. 14),
phonlamaiphoto (S. 15),
kebox (Illustration S. 16)

IMPRESSUM

Herausgeber: Wohnungsbaugenossenschaft Gotha eG
V.i.s.d.P: Heike Backhaus, Steffen Priebe | Breite Gasse 11 | 99867 Gotha | Tel. 03621/30 77 -0
Gesamtproduktion: Rogge GmbH | Eselsweg 19b | 99510 Ilmtal-Weinstraße | www.rogge-weimar.de
Redaktion: wbg, Jana Rogge

Erscheinungsweise: zweimal jährlich | 2.500 Exemplare
Das Magazin wird kostenlos an alle Mitgliedshaushalte und Geschäftspartner der Wohnungsbaugenossenschaft Gotha eG verteilt.